

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Grundejerforeningen Råbylille Strand

CVR 62 96 00 19

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden: Grundejerforeningen Råbylille Strand

CVR 62 96 00 19
Regnskabsår 1. januar – 31. december

Bestyrelse: Signe Helt (formand)
Claus Hensing (næstformand)
Susanne Harder Reinhold (sekretær)
Merete Holm
Rene Christoffersen

Administration: Revisor
Karin Skovgård
Opalvænget 18
4780 Stege

Telefon 29 45 06 87
E-mail: *ks@karinskovgaard.dk*

Pengeinstitut: Møns Bank
Storegade 29
4780 Stege

BESTYRELSENS PÅTEGNING

Undertegnede bestyrelse har dags dato aflagt årsregnskabet for 1. januar – 31. december 2024 for Grundejerforeningen Råbylille Strand.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultatet af foreningens aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af foreningens finansielle stilling.

Vi indstiller årsregnskabet til generalforsamlingens godkendelse

Råbylille, den 23. marts 2025



Signe Helt

Formand



Claus Hensing

Næstformand

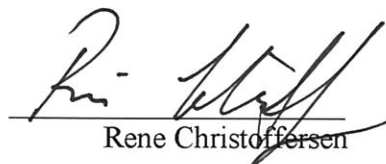


Susanne Harder Reinhold

sekretær



Merete Holm



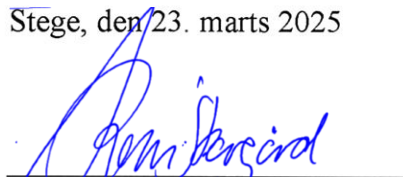
Rene Christoffersen

Revisors erklæring om regnskabsmæssig assistance

Til medlemmerne i Grundejerforeningen Råbylille Strand.

Jeg har opstillet årsregnskabet for Grundejerforeningen Råbylille Strand for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2024. Årsregnskabet baseres på den af mig udførte bogføring og oplysninger fra foreningens bestyrelse, som har ansvaret for årsregnskabet. Jeg har udført mit arbejde i overensstemmelse med sædvanlig standard for assistance med regnskabsopstilling.

Stege, den 23. marts 2025



Karin Skovgård

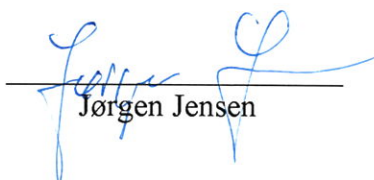
Revisor

Revisors erklæring

Foranstående regnskab, som jeg har revideret, er i overensstemmelse med foreningens bogholderi.

Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Stege, den 03.04.2025



Jørgen Jensen

RESULTATOPGØRELSE

1. januar - 31. december 2024

		Realiseret 2024	Budget 2024	Realiseret 2023
<i>Note</i>				
<i>1</i>	Indtægter	<u>347.800</u>	<u>345.000</u>	<u>344.600</u>
<i>2</i>	Drift af veje, fællesarealer mm	296.224	329.000	395.117
<i>3</i>	Honorar og godtgørelser bestyrelse	25.000	25.000	24.993
<i>4</i>	Administration	<u>46.357</u>	<u>48.500</u>	<u>42.468</u>
	<i>Omkostninger i alt</i>	<u>367.581</u>	<u>402.500</u>	<u>462.578</u>
	<i>Resultat før renter</i>	<u>-19.781</u>	<u>-57.500</u>	<u>-117.978</u>
	Renteindtægt bank	436	0	650
	Renteudgift bank	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>436</u>	<u>0</u>	<u>650</u>
	Årets resultat	<u><u>-19.345</u></u>	<u><u>-57.500</u></u>	<u><u>-117.328</u></u>

BALANCE

AKTIVER:	2024	2023
Tilgodehavende kontingenter	5.800	15.168
Andre tilgodehavender	0	2.000
Indestående i Møns Bank 0644 801308-3	79.074	106.051
Omsætningsaktiver	<u>84.874</u>	<u>123.219</u>
AKTIVER I ALT	<u>84.874</u>	<u>123.219</u>
PASSIVER:		
Egenkapital primo	99.219	216.547
Årets resultat	-19.345	-117.328
Egenkapital i alt	<u>79.874</u>	<u>99.219</u>
Anden gæld	0	18.526
Skyldig administration	5.000	4.500
Skyldig A-skat	0	974
Gæld i alt	<u>5.000</u>	<u>24.000</u>
PASSIVER I ALT	<u>84.874</u>	<u>123.219</u>

Noter

		Budget 2024	Realiseret 2023
Note 1	INDTÆGTER:		
	Kontingenter	342.000	342.000
	Tilskud til vejvedligeholdelse	2.000	2.000
	Gebyr for oplysninger til mæglere	1.200	600
	Rykker gebyrer	2.600	0
	<i>Indtægter i alt</i>	<u>347.800</u>	<u>344.600</u>
Note 2	DRIFT VEJE, FÆLLESAREALER MM		
	Vedligeholdelse veje - arbejde	38.750	51.000
	Vedligeholdelse veje - materialer	663	14.622
	Vedligeholdelse veje - ekstraord.	203.562	294.750
	Vedligeholdelse fællesanlæg mm.	13.317	29.057
	Vedligeholdelse dræn og grøfter	3.428	1.000
	Vedligeholdelse bænke/trappe	442	1.300
	Bump, skilte hertil mm	32.381	0
	Bidrag til kystsikring	800	687
	Forsikringer	2.881	2.701
	Hjertestarter	0	0
		<u>296.224</u>	<u>395.117</u>
Note 3	HONORAR BESTYRELSE:		
	Honorar	0	2.225
	Godtgørelser bestyrelse	25.000	22.768
		<u>25.000</u>	<u>24.993</u>
Note 4	ADMINISTRATION:		
	Forsikring bestyrelse	1.116	1.095
	Administration & regnskabsassistance	15.250	14.500
	Lønservice	585	557
	Gebyrer	637	610
	EDB - udgifter	7.277	6.778
	Kontorartikler	178	1.600
	BS MasterCard	4.554	3.814
	Kontingenter	150	0
	Hjemmeside	1.824	894
	Bestyrelsesmøder	2.393	793
	Generalforsamlinger	9.407	9.197
	Annoncer	1.046	742
	Sct. Hans aften	160	788
	Gaver	1.780	1.100
		<u>46.357</u>	<u>42.468</u>