

Grundejerforeningen Råbylille Strand

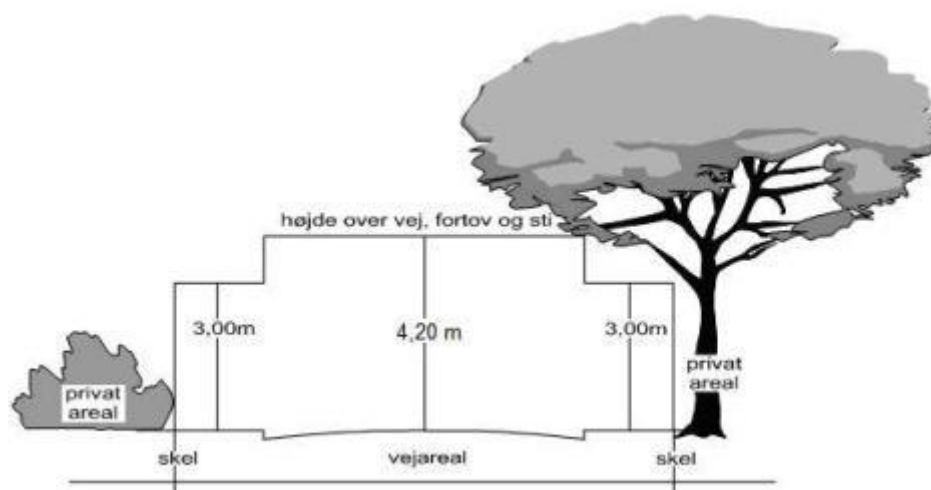
Vedligeholdelse af de private fællesveje i grundejerforeningens område

Information til grundejerforeningens medlemmer:

Vejmyndigheden i Vordingborg kommune administrerer de private fællesveje i sommerhusområder efter privatvejslovens afsnit III. Det betyder, at den enkelte grundejer skal vedligeholde vejen ud for egen grund.

I praksis er det dog sådan, at grundejerforeningen vedligeholder vejarealerne (kørebanen) i området, idet der træffes aftale med en vejentreprenør om vedligeholdelse af veje, stier og fællesarealer.

Grundejerens ansvar og pligt: For ejendomme med skel ud mod vej gælder, at græsset på rabatten skal slås regelmæssigt. Træer, buske og hække skal klippes/beskæres i henhold til nedenstående tegning. Tegningens målsatte fritrumsprofil skal overholdes af hensyn til brandbil, skraldevogn og store lastbiler.



Træer og buske skal være beskåret til en højde af 300 cm over rabat og 420 cm over kørebanen. Al bevoksning skal stå helt inde på egen grund, og hæk skal plantes, så den til enhver tid kan holdes inden for skellinien (Hegnslovens § 11).

Vejarealet skal friholdes for forhindringer, herunder sten i rabatten som begrænser kørsel og parkering.

I sommerhusområdet er mindste vejbredde 3,77 meter og største vejbredde op til 8,00 meter inklusiv rabatter. Rabatterne er en del af vejarealet, hvorpå det er tilladt at køre samt foretage kortvarigt parkering.

Som vejmyndighed vil Vordingborg kommune i tilfælde af, at en grundejer ikke følger reglerne for beskæring ud for egen grund, give grundejeren et påbud med frist for beskæring. Såfremt fristen ikke overholdes, vil vejmyndigheden kunne foretage beskæring for grundejerens regning.

Yderligere information: Vordingborg Kommune: <http://www.vordingborg.dk/cms/site.aspx?p=11203>

Spørgsmål vedrørende vedligeholdelse kan stilles til: Grundejerforeningen: rbylillestrand@gmail.com eller Vordingborg Kommune: vejtrafik@vordingborg.dk